СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Москва, г. Москва, ул. Крузенштерна, д. 3, корп. 4

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «СМАРТ СИМВОЛ», ИНН 9729296296, ОГРН 1207700167707, управляющая организация в многоквартирном доме, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Крузенштерна, д. 3, корп. 4, в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Начало заочного голосования **27.06.2026 в 09 часов 00 минут**
Окончание заочного голосования **20.08.2026 в 18 часов 00 минут**

В **18 час. 00 мин. 20.08.2026 г.** заканчивается приём заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчёт голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Крузенштерна, д. 3, корп. 4, и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу:

Место передачи заполненного бланка решения:
г. Москва, ул. Крузенштерна, д. 3, корп. 4, входная группа, помещение коменданта, либо урны для голосования у стойки консьержей во входных группах

Почтовый адрес для направления заполненного бланка решения:
111250, г. Москва, пр-д Невельского, д.1, к.1, эт. 1, пом. I, 9, для ООО «СМАРТ СИМВОЛ»

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания
2. О выборе способа управления многоквартирным домом и управляющей организации
3. Об условиях договора управления многоквартирным домом
4. Об определении перечня работ, услуг по содержанию общего имущества и установлении размера платы за помещение и коммунальные услуги
5. О заключении договора об организации охранной и консьержной служб, наделении управляющей организации полномочиями, утверждении источника финансирования предоставления услуг и порядке их оплаты и индексации, а также установлении вознаграждения управляющей организации за услуги по заключению и сопровождению данного договора
6. Об утверждении дополнительной услуги по мойке квартирного остекления, остекления нежилых помещений, фасадов и установлении платы за эти дополнительные работы, услуги (для жилых и нежилых помещений, за исключением кладовых помещений и машиномест)
7. О порядке и пределах пользования общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами
8. Об использовании общего имущества в целях осуществления деятельности и представительства управляющей организации в многоквартирном доме
9. Об утверждении Правил пользования общим имуществом в многоквартирном доме
10. Об утверждении дополнительной услуги по обслуживанию сети wi-fi на территории многоквартирного дома, а также в местах общего пользования и установлении платы за эту дополнительную услугу
11. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией
12. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией
13. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором
14. О порядке приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование
15. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта, определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, определении владельца специального счета, определении кредитной организации для открытия специального счета, выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, и определении условий оплаты услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Москва, ул. Крузенштерна, д. 3, корп. 4, входная группа, помещение коменданта; сайт управляющей организации по ссылке: https://smart-simvol.ru/houses/zhk-simvol-kruzenshterna-d3k4/ в разделе «Документы».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор:
Генеральный директор
ООО «СМАРТ СИМВОЛ»
Маркин А.В.



Дата: 11.06.2026 г.