V. Состав общего имущества Дома
по адресу: г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Лефортово, улица Крузенштерна, дом 3, корпус 4.

№	Наименование элемента общего имущества	Параметры, описание(материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Характеристика состояния общего имущества
	I. Помещения общего пользования		
1	Помещения общего пользования (без учета лестничных маршей ,тех. помещений, коридоров и вестибюлей)	**Нет**	
2	Межквартирные лестничные площадки	Площадь пола – 424,98 кв. м; Материал пола – Облицовка керамической плиткой	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
3	Лестницы	Материал лестничных маршей – железобетон. Лестничная площадка- керамическая плитка Материал ограждения – сталь Материал балясин – сталь Площадь маршей лестниц – 385,29 кв. м.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
4	Лифтовые шахты	Количество лифтовых шахт – 4 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
5	МОПы: Коридоры, лифтовые холлы (+ вестибюли)	Количество: МОП (Коридоры квартирные, лифтовые холлы) – 76 шт.; Вестибюли – 1 шт. Площадь пола – 2366,5 кв. м; Материал пола – Облицовка керамогранитной плиткой	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
6	Технические этажи (техническое пространство). Подвал.	Количество –1 шт. Площадь пола – 944,05 кв. м; Материал пола – бетон	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
7	Помещения на кровле здания (АИТ, м/пом. Лифтов, электрощитовая)	Количество –4 шт. Площадь пола: АИТ – 62,2 кв. м; Санузел – 1,2 кв. м; Помещение СС – 5 кв. м; ПУИ: 2,5 кв. м. Итого: 70,9 кв. м. Материал пола – керамическая плитка	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
	II. Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома		
8	Фундаменты	Вид фундамента – Железобетонная монолитная фундаментная плита	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
9	Стены и перегородки внутри подъездов (входные группы – 1 этаж)	Количество подъездов – 1 шт. Материал отделки стен – керамогранитные плиты, керамическая плитка, настенные металлические панели, штукатурка, краска по штукатурке; Площадь стен в подъездах: Керамогранитные плиты - 392,0 кв. м; Керамическая плитка - 29,4 кв. м.; Настенные металлические панели - 85,5 кв. м; Краска по штукатурке – 289,1 кв. м; Итого: 796,0 кв. м.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Материал отделки потолков – краска по штукатурке, растровый потолок гриято, потолочная реечная система; Площадь потолков: Покраска запотолочного пространства – 234,1 кв. м.; Растровый потолок грильято - 193,0 кв. м.; Потолочная реечная система - 33,3 кв. м. Итого: 460,4 кв.м.	
10	Стены и перегородки внутри помещений общего пользования	Отделка стен и перегородок: Керамогранит CL.CL.FN.NT RU 1000x3000x3,5 мм; Керамогранит SL.BL.NR.NT RU 1000x3000x3,5 мм. Площадь стен –5643,9 кв. м (МОП Квартирные коридоры и лифтовые холлы); Площадь потолков – 1740,3 кв. м (МОП) Материал отделки потолков: Негорючий (НГ) из КНАУФ-суперлистов; Металлические потолочные кассеты HOOK-ON H100/200. Площадь потолков мусорокамер и тамбур шлюзов 103,2 кв м.; Материал отделки - ВД покраска в тамбур шлюзах и мусорокамерах;	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
11	Наружные стены	Материал – газобетонный блок, монолит, утеплитель минвата, облицовка: клинкерная плитка, алюминиевые и композитные кассеты. Площадь –13036,0 кв. м.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
12	Перекрытия	Количество перекрытий этажей - 27 Материал – Монолитный железобетон Площадь – 24263,17 кв. м.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
13	Крыши (без учета тех. помещений)	Вид кровли – плоская, эксплуатируемая; Материал кровли (корпус) – тротуарная бетонная плитка, битумно-полимерный материал; Материал кровли (рампа) – тротуарная бетонная плитка, наливное резиновое покрытие; Площадь плоской кровли – 828,32 кв.м Протяженность ограждений –444,84 п.м.(сталь), 59,55 п.м.(стекло)	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
14	Двери	Количество дверей, из них: Двери стальные – 442 шт; Двери алюминиевые – 12 шт; Двери раздвижные – (алюминиевые) – 1 шт; Люки – 244 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
15	Окна	Наружные витражи –18 шт Окна (включая балконные блоки) – 968 шт	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
	III. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
16	Лифты и лифтовое оборудование	Лифт DT-1: Пассажирский лифт Модель WD800MRL зав. № 81528 Грузоподъёмность – 1000кг; Кол-во остановок – 28 шт. Лифт DT-2: Пассажирский лифт Модель WD800MRL зав. № 81529 Грузоподъёмность – 1000кг; Кол-во остановок – 28 шт. Лифт DT-3:	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Пассажирский лифт Модель WD800MRL зав. № 81530 Грузоподъёмность – 1000кг; Кол-во остановок – 28 шт. Лифт DT-4: Грузовой лифт Модель S700L зав. №81531 Грузоподъёмность – 1600кг; Кол-во остановок – 28 шт.	
17	Мусоропровод	Количество – 1 стволов. Длина ствола – 86.65 м Количество загрузочных устройств – 26 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
18	Вентиляция	**Наземная часть:** Установка AIRNED-M6 L/J2/K1/P5/S2/H1/H05/F1/V1.0.P40.R - 1 шт. Установка LITENED 50-30 G1.REZ.31-1.1x30.R - 1 шт. Установка AIRNED-M6 L/B1/H1/S3/V1.0.P63.R - 2 шт. Установка AIRNED-M7 L/B1/H1/H1/S3/V1.1.P71.R - 1 шт. Вентилятор канальный NED LITENED 40-20 G1.22-0.37x30.R- 2 шт. Вентилятор канальный NED LITENED 50-25 G1.22-0.37x30.R -2 шт. Вентилятор канальный NED KVR 250/1 - 1 шт. Вентилятор канальный NED KVR 315/1 - 1 шт. Вентилятор канальный NED KVR 200/1 - 1 шт. Вентилятор канальный NED KVR 100/1 - 1 шт. Секция бактерицидная LB 100-50/397 - 1 шт. Секция бактерицидная LB 70-40/174 - 1 шт. **Подземная часть:** Установка NED LITENED 100-50 A.REZ.03.40-4x30.R - 2 шт. Установка NED AIRNED-M6 L/B1/S3/V1.0.P56.R - 2 шт. Вентилятор канальный NED KVR 315/1 - 6 шт. Вентилятор канальный NED VR 50-30/25.4D + VR 60-30/28.4D - 1 шт. Вентилятор канальный NED KVR 200/1 - 2 шт. Вентилятор канальный NED KVR 250/1 - 1 шт. Вентилятор канальный NED VR 60-30/28.4D - 3 шт. Вентилятор канальный NED KVR 160/1 -4 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
19	Дымовые трубы/ вентиляционные трубы	Дымовые трубы АИТ – 3 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
20	Электрические вводно-распределительные устройства	ГРЩ-1-СТИ28-1 шт,; ВРУ-АС-СТИ28-1 шт.; ВРУ-НС-К28-1 шт.; ЩЗА-1- 1 шт.; ЩЗА-2 – 1 шт.; ЩЗА-3- 1 шт.; ЩР-АС-СТИ28-1 шт.; ЩМА-1-25 – 25 шт.; ЩР-ОВ1 СТИ28-1 шт.; ЩР-ОВ2 СТИ28-1 шт.; ЩР-ОВ4 СТИ28- 1 шт.; Устройство компенсации реактивной мощности, регулируемое, 175 Ква-2 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		ЩР-ОВ-К28-1 шт.; ВРУ-1-К28-1 шт.; ВРУ-2-К28-1 шт.	
21	Светильники	**ЭО:** **Паркинг:** Светильник LED IP65, d220мм (накладной)POLV II O 25W 4000K Ra80 T80 220V-76 шт.; Светильник LED IP65, d220мм POLV II O 25W 4000K Ra80 T80 220V (накладной)-1 шт.; Светильник LED IP65, d220мм (накладной) (A) NS.2977.23.85-2 шт.; Светильник LED IP67, 1270x83x70мм (накладной) (A),NEKK O 38W 4000K Ra80 T80 220V-20 шт.; Светильник LED IP67, 1270x83x70мм (накладной) (A),NEKK O 38W 4000K Ra80 T80 220V-6 шт.; Светильник LED ОПАЛ, 595x595мм, ENTRO ULTRA AR 40W 4000K Ra90 220V-6 шт. **Наземная часть:** Светильник LED, 2700x3085мм (подвес 3м), CB-3, 12 м ARCO 360 P 272W 4000K Ra90 220V-1 шт.; Светильник LED димм.(1-10V), 760мм (подвес 3м),CB-4 hoop! FLOOR P 34W 4000K Ra80 220V-2 шт.; Светильник LED димм. (1-10V), 1020мм (подвес 3м) CB-5, hoop! FLOOR P 45W 4000K Ra80 220V-2 шт.; Светильник LED димм.(1-10V), 1170мм (подвес 3м) CB-6, hoop! FLOOR P 54W 4000K Ra80 220V-4 шт.; Светильник LED,1965x870мм (подвес 3м), CB-7 TRU-BA 360 P 285W 4000K Ra90 220V-1 шт.; Светильник LED,60x80мм (COB Citizen) (накладной) CB-9 RUNIC O 10W 4000K/Ra90 60гр.220V-99 шт.; Светильник светодиодный IP65 (LUX), 1144мм (подвес 2м),RETA II SN 34W 4000K Ra90 T70 220V-9 шт. Уличный настенный светильник Меридиан LE-СПО-10-010-0391-54Д-18 шт.; Светильник LED IP44, D230мм (встраиваемый) Тип 2,TASSO II 28W 4000K Ra90 110гр. T70 220V-4 шт.; Светильник LED IP67, 550x76x71мм (накладной) Тип 3,CUTUBE O 16W 4000K Ra90 T80 220V-40 шт.; Светильник LED IP65, 1270x152x100мм (накладной) Тип 4,KORAK O 38W 4000K Ra90 T80 220V-19 шт.; Светильник LED IP65, d260мм (накладной) с датчиком движения Тип 5, с ДД LONAS O 18W 4000K Ra80 T80 220V-7 шт.; Светильник LED IP65, d260мм (накладной) с датчиком движения Тип 5, с ДД LONAS O 18W 4000K Ra80 T80 220V-9 шт.; Светильник LED IP65, d260мм (накладной) Тип 6, LONAS O 18W 4000K Ra80 T80 220V-16 шт.; Светильник LED IP65, d260мм (накладной) Тип 6, LONAS O 18W 4000K Ra80 T80 220V-8 шт.; Светильник LED IP65, d260мм (накладной) Тип 6, LONAS O 18W 4000K Ra80 T80 220V-13 шт.;	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Светильник LED ОПАЛ, 595х595мм Тип 10, ENTRO ULTRA AR 30W 4000K Ra90 220V-11 шт.; Светильник LED ОПАЛ, 595х595мм Тип 10, с АКБ ENTRO ULTRA AR 30W 4000K Ra90 220V-3 шт. **Фасадное освещение:** Линейный прожектор AR-LINE-500-9W Warm3000 (GR, 15 deg, 230V) (Arlight, IP65 Металл), AR-LINE-500-12W-25 шт.; Линейный прожектор AR-LINE-1000-24W Warm3000 (GR, 15 deg, 230V) (Arlight, IP65 Металл), AR-LINE-1000-24W-530 шт.; Светильник LGD-RAY-WALL-R65-12W Warm3000 (GR, 6 deg, 230V) (Arlight, IP65 Металл), LGD-RAY-WALL-R65-12W-80 шт; Светильник LGD-RAY-WALL-TWIN-R65-2x12W Warm3000 (GR, 6 deg, 230V) (Arlight, IP65 Металл), LGD-RAY-WALL-TWIN-R65-2x12W-115 шт.; Линейный прожектор AR-LINE-300-6W Warm3000 (GR, 15 deg, 230V) (Arlight, IP65 Металл), AR-LINE-300-24W-80 шт.	
22	Системы противодымной вентиляции	**Подземная часть:** Вентилятор осевой ВЕЗА ОСА 301-056/И-50-Н-00550/2-У2-01 - 4 шт. Вентилятор осевой ВЕЗА ОСА 301-063/Б-52-Н-01100/2-У2-01 - 1 шт. Вентилятор осевой ВЕЗА ОСА 301-050/Б-55-Н-00550/2-У2-01 - 1 шт. Вентустановка канальная с эл/нагр.ВЕЗА Канал-ПКВ-50-30-4-380 - 2 шт. Вентилятор канальный ВЕЗА Канал-ПКВ-70-40-4-380 - 2 шт. Вентилятор осевой ВЕЗА ОСА-Е266-045-А30-Н-00220/2-У1 - 2 шт. Вентилятор осевой ВЕЗА ОСА-Е266-045-А50-Н-00550/2-У2 - 1 шт. **Надземная часть:** Вентилятор радиальный ВЕЗА ВРАН9-071-ДУ400-Н-01100/4-У1-1 - 3 шт. Вентилятор радиальный ВЕЗА ВРАН9-090-ДУ400-Н-01100/6-У1-1 - 1 шт. Вентилятор радиальный ВЕЗА ВРАН9-100-ДУ400-Н-01500/6-У1-1 - 1 шт. Вентилятор радиальный ВЕЗА ВРАН9-080-ДУ400-Н-01850/4-У1-1 - 1 шт. Вентилятор радиальный ВЕЗА ВРАН6-071-Т80-Н-00750/4-У1-1- 2 шт. Вентилятор осевой ВЕЗА ОСА 301-056/Б-50-Н-00750/2-У1-01 - 1 шт. Вентилятор осевой ВЕЗА ОСА 301-063/А-52-Н-00750/2-У1-01 - 4 шт. Приточная установка (моноблок) ВЕЗА ВЕРОСА-500-058-04-00-У1 - 1 шт	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
23	Магистраль с распределительным щитком от ГРЩ к ВРУ	Напр. ГРЩ1 - ВРУ-АС (автостоянки) в.1 (Н.1-1.3), Powertech, 630А, L=46,8м Напр. ГРЩ1 - ВРУ-АС (автостоянки) в.2 (Н.1-2.3), Powertech, 630А, L=51,1м Напр. ГРЩ1 - ВРУ-1 в.1 (Н.1-1.4), Powertech, 1000А, L=12,2м Напр. ГРЩ1 - ВРУ-1 в.2 (Н.1-2.4), Powertech, 1000А, L=17,5м Напр. ГРЩ1 - ВРУ-2 в.1 (Н.1-1.5), Powertech, 630А, L=20,4м Напр. ГРЩ1 - ВРУ-2 в.2 (Н.1-2.5), Powertech, 630А, L=23,7м	

24	Сети электроснабжения	**ЭМ:** **Паркинг:** ППГнг (А) HF 1 х 185-1107.72мп; ППГнг (А) HF 3 х 1,5-255мп; ППГнг (А) HF 3 х 2,5-1764,6 мп; ППГнг (А) HF 3 х 6-846,6 мп; ППГнг (А) HF 3 х 6-51 мп; ППГнг (А) HF 5 х 2,5-561 мп; ППГнг (А) HF 5 х 4-163,2 мп; ППГнг (А) HF 5 х 6-1236,24 мп; ППГнг (А) HF 5 х 10-693,6 мп; ППГнг (А) HF 5 х 50-204 мп; ППГнг (А) HF 5 х 95-51 мп; ППГнг (А) HF 1 х 240-66,3 мп; ППГнг (А) FRHF 1 х 50-153 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 1,5-61,2 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 2,5-459 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 4-306 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 10-61,2 мп; ППГнг (А) FRHF 4 х 4-255 мп; ППГнг (А) FRHF 4 х 10-204 мп; ППГнг (А) FRHF 4 х 16-204 мп; ППГнг (А) FRHF 4 х 95-153 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 1,5- 51 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 2,5-132,6 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 4-612 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 6-306 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 10-51 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 16-153 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 35-122,4 мп. ППГнг (А) HF 3 х 1,5-1887 мп; ППГнг (А) HF 3 х 2,5-2733,6 мп; ППГнг (А) HF 3 х 4-612 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 2,5-1836 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 4-357 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 1,5-103 мп; **Наземная часть:** ППГнг (А) HF 3х1,5 – 279 мп; ППГнг (А) HF 3х2,5-2084 мп; ППГнг (А) HF 5х2,5-144 мп; ППГнг (А) HF 3х4-814 мп; ППГнг (А) HF 5х4-891 мп; ППГнг (А) HF 3х10-541 мп; ППГнг (А) HF 3х16- 52 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 1,5-1410 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 2,5-625 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 4-220 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 16-250 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 25-158 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 2,5-130 мп; ППГнг (А) HF 5 х 6- 14244 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 10- 18514 мп ППГнг (А) FRHF 5 х 16-172 мп; ППГнг (А) FRHF 1 х 95-1600 мп; ППГнг (А) FRHF 1 х 120-1541 мп; ППГнг (А) FRHF 1 х 50-210 мп; ППГнг (А) FRHF 1 х 70-150 мп; ППГнг (А) FRHF 3 х 6-161 мп ППГнг (А) FRHF 5 х 4-40 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 6-320 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 10-120 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 16-510 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 25-140 мп; ППГнг (А) FRHF 5 х 35-120 мп; ППГнг (А) FRHF 4 х 2,5-489 мп; ППГнг (А) FRHF 4 х 4-127 мп; ППГнг (А) FRHF 4 х 6-1242 мп; ППГнг (А) FRHF 4 х 6-529 мп;	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

25	Котлы отопительные	Котёл газовый водогрейный Q=500 кВт с шибером ACS-500 Агуна – 5 шт. Котёл газовый водогрейный Q=230 кВт с шибером ACS230 Агуна – 2 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
26	Сети отопления и теплоснабжения	Труба стальная водогазопроводная ø15х2,8 - 553 м Труба стальная водогазопроводная ø20х2,8 - 224 м Труба стальная водогазопроводная ø25х3,2 - 136 м Труба стальная водогазопроводная ø32х3,2 - 88 м Труба стальная водогазопроводная ø40х3,5 - 207 м Труба стальная электросварная прямошовная ø57х3,5 - 178 м Труба стальная электросварная прямошовная ø76х3,5 - 340 м Труба стальная электросварная прямошовная ø89х3,5 - 549 м Труба стальная электросварная прямошовная ø219х6 - 212 м	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
27	Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Автоматический воздухоотводный клапан, DN15, PN16 - 48 шт Балансировочный клапан, DN25, PN16 - 18 шт Балансировочный клапан, DN20, PN16 - 12 шт Балансировочный клапан, DN20, PN25 - 17 шт Балансировочный клапан, DN32, PN25- 2 шт Балансировочный клапан, DN50, PN16 - 4 шт Задвижка с фланцевым соединением, DN65, PN16 - 10 шт Задвижка с фланцевым соединением, DN80, PN16 - 8 шт Клапан прямой отсечной, DN15, PN16 - 79 шт Клапан отсечной прямой Ду20 - 20 шт Прямой термостатический клапан DN15, PN16 - 92 шт Терморегулятор механический с капиллярной трубкой - 66 шт Кран шаровой полнопроходной DN15, PN16 - 79 шт Кран шаровой полнопроходной BVR-R, DN15, PN40 - 16 шт Кран шаровой полнопроходной Ду20 - 15 шт Кран шаровой полнопроходной DN25, PN16 - 33 шт Кран шаровой полнопроходной Ду32 - 10 шт Кран шаровой, DN40, PN16 - 6 шт Кран шаровой, DN50, PN16 - 5 шт Регулятор дифференциального давления DN25, PN16 - 3 шт Регулятор перепада давлений, DN50, PN16 - 1 шт Статический балансировочный клапан, DN80, PN16 - 5 шт Термоманометр ТМТБ - 24 шт	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
28	Бойлерные, (теплообменники)	Теплообменник системы ГВС 1 зоны, расчет №w203066076 НН№07 "Ридан" – 2 шт. Теплообменник системы ГВС 2 зоны, расчет №w203066077 НН№07 "Ридан" – 2 шт. Теплообменник системы отопления 1 зоны, расчет №w203072415 НН№19 "Ридан" – 1 шт. Теплообменник системы отопления 2 зоны, расчет №w203064884 НН№19 "Ридан" – 2 шт. Теплообменник системы вентиляции, расчет №w203072416 НН№19 "Ридан" – 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

29	Элеваторные узлы	Нет	
30	Радиаторы	**Отопление. Жилая часть** Конвектор стальной с кожухом TEPLA Neo Expo HP3/4. Левое исполнение. С термостатическим клапаном КТС Т2 Юб ВП2 ТЭ. - 74 шт Конвектор стальной с кожухом TEPLA Neo Expo Правое исполнение. С термостатическим клапаном КТС Т2 Юб ВП2 ТЭ. - 1 шт Конвектор стальной с кожухом TEPLA Neo Expo HP3/4. Правое исполнение. С термостатическим клапаном КТС Т2 Юб ВП2 ТЭ. - 2 шт Конвектор стальной с кожухом TEPLA Neo Expo HP3/4. Левое исполнение. С термостатическим клапаном КТС Т2 Юб ВП2 ТЭ. - 4 шт **Паркинг:** Конвектор стальной настенный TEPLA Classic PLus (К Лев. HP3/4 БП С клапаном КТС_Т2_Юб_ВП2_ТЭ) - 13 шт Конвектор стальной настенный TEPLA Classic PLus (К Прав. HP3/4 БП С клапаном КТС_Т2_Юб_ВП2_ТЭ) - 47 шт Конвектор электрический THERMEX Frame 1000M - 1 шт Регистр четырехтрубный по ГОСТ 10704-91 Ø89х3,5 l=1,0 м - 5 шт Регистр четырехтрубный по ГОСТ 10704-91 Ø89х3,5 l=1,5 м - 11 шт Регистр четырехтрубный по ГОСТ 10704-91 Ø89х3,5 l=2,0 м - 29/2 шт Регистр четырехтрубный по ГОСТ 10704-91 Ø89х3,5 l=2,0 м - 2 шт Регистр четырехтрубный по ГОСТ 10704-91 Ø89х3,5 l=2,5 м - 18 шт Регистр шеститрубный по ГОСТ 10704-91 Ø108х4 l=2,0 м - 1 шт Регистр шеститрубный по ГОСТ 10704-91 Ø108х4 l=2,5 м - 4 шт	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
31	Насосы	**Насосы водоснабжения:** Установка ПД с ЧП COR-3 MVL 806/SKw-MB-EB-R - 1 к-т Установка ПД с ЧП COR-3 MVL 811/SKw-MB-EB-R - 1 к-т **Насосы водяного пожаротушения:** Моноблочная автоматическая насосная установка "Спрут-НС" (НС1) CO 2 BL 80/160-18.5/2/SK-FFS-MB-R-L403 - 1 к-т Моноблочная автоматическая насосная установка "Спрут-НС" (НС2) CO 2 MVL 6404/2/SK-FFS-MB-R-L407 - 1 к-т Моноблочная автоматическая насосная установка "Спрут-НС" (НС3) CO 2 MVL 6405/1/SK-FFS-MB-PN25-R-L416 - 1 к-т Моноблочная автоматическая насосная установка "Спрут-НС" (НС4) CO 2 MVL 4503/SK-FFS-MB-R - 1 к-т Моноблочная автоматическая насосная установка "Спрут-НС" (НС4) CO 2 MVL 9004/SK-FFS-MB-R - 1 к-т **Насосы теплоснабжения:** Циркуляционный насос Native NOC 25/12 EM - 8 шт Циркуляционный насос Native NOC 25/8 EM - 2 шт **Насосы дренажной канализации:**	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Погружной дренажный насос Wilo Drain TMT 32M113/7,5Ci - 6 шт. Погружной дренажный насос Wilo Drain TMW 32/11 - 7 шт. Погружной дренажный насос Wilo EMU KS 9ES - 6 шт.	
32	Трубопроводы холодной воды	**Подземная часть:** Труба из сшитого полиэтилена ø20х2,8 Sanext PE-Xa / EVOH - 9 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø15х2,8 - 4 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø20х2,8 - 137 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø25х3,2 - 132 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø32х3,2 - 104 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø40х3,5 - 43 м Труба стальная электросварная прямошовная ø57х2,5 - 7 м Труба стальная электросварная прямошовная ø76х3,5 - 64 м **Надземная часть:** Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø15х2,8 - 129 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø20х2,8 - 59 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø25х3,2 - 92 Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø32х3,2 - 142 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø40х3,5 - 288 м Труба стальная электросварная прямошовная ø57х2,5 - 42 м	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
33	Трубопроводы горячей воды	**Подземная часть:** Труба из сшитого полиэтилена ø20х2,8 Sanext PE-Xa / EVOH - 8 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø15х2,8 - 4 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø20х2,8 - 320 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø25х3,2 - 85 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø32х3,2 - 70 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø40х3,5 - 48 м **Надземная часть:** Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø15х2,8 - 112 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø20х2,8 - 98 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø25х3,2 - 460 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø32х3,2 - 222 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø40х3,5 - 284 м Труба стальная водогазопроводная оцинкованная ø50х3,5 - 32 м	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
34	Задвижки, вентили, краны, фильтра, манометры, обратные клапана, воздухоотводчики на системах водоснабжения	Кран шаровый латунный, G2" 065B8210 Danfoss - 4 шт. Кран шаровый латунный, G1 1/2"065B8211 Danfoss - 79 шт. Кран шаровый латунный, G 1 1/4" 065B8210 Danfoss - 67 шт. Кран шаровой латунный, DN 1"1/4 BVR-F Danfoss - 74 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Кран шаровый латунный, G1 065B8209 Danfoss - 121 шт. Кран шаровый латунный, G3/4" 065B8208 Danfoss - 72 шт. Кран шаровой тип BVR латунный R 1/2" 065B8207 Danfoss - 765 шт. Кран шаровой латунный, DN 3/4"- 308 шт. Кран шаровой латунный, DN 1/2" - 656 шт. Клапан обратный пружинный NRV EF DN32,065B8227 Danfoss- 2 шт. Клапан обратный пружинный Ду20 NRV Danfoss - 7 шт. Клапан обратный муфтовый PN25, G1/2" 065B8224 Danfoss - 289 шт. Манометр с 3хход.краном DN15, PN25 TM510 РОСМА - 144 шт. Манометр МП 3У DN15, PN 10 ТМ 510 РОСМА - 2 шт. Фильтр сетчатый муфтовый, 1", PN25 065B8237 Danfoss - 132 шт. Фильтр сетчатый магнитный чугунный фланцевый R74LFY - 2 шт. Фильтр грубой очистки? ctnxfnsq DN20 FVR Danfoss - 68 шт. Дисковый затворDanfoss VFY-WH_65_065B7353 - 2 шт. Регулятор давления, G1"149B7599 Danfoss - 108 шт. Регулятор давления РД DN20 7bis 149B7598 Danfoss - 30 шт. Регулятор перепада давления PN16 DN20 BP Danfoss - 62 шт. Автоматический воздухоудалитель, 1/2" 8931 Sanext - 12 шт. Задвижка чугунная клиновая PN 10, DN 200 2100853 - 6 шт. Задвижка чугунная PN 10, DN 200 с эл/приводом 2100109 - 2 шт. Задвижка чугунная клиновая PN 10, DN 100 2100850 - 2 шт. Клапан обратный Ду 200 фланцевый, Danfoss 065B7477 - 2 шт. Клапан обратный Ду 100 фланцевый, Danfoss 065B7474 - 1 шт.	
35	Коллективные приборы учета	**Отопление:** Теплосчетчик-регистратор ВИС.Т3 ТС-00-02-00-01-02-02-01-1-0-0-0-0-1-0-0-Е-1 шт.; Теплосчетчик-регистратор ВИС.Т3 ТС-00-04-00-00-04-04-02-1-0-0-0-0-1-0-0-Е-3 шт.; Теплосчетчик-регистратор ВИС.Т3 ТС-00-02-00-00-02-02-01-1-0-0-0-0-1-0-0-Е-4 шт.; **Водоснабжение:** Водосчётчики ТХ «Пульсар» холодный (общедомовые нужды) – 1 шт.; Электроснабжение: МИРТЕК-32-РУ-W32-A0.5R1-230-5-10A-T-RS485-RS485-P2-HLMOQ2V3Z-D – 31 шт. **Газопотребление:** Счетчик газовый ультразвуковой Turbo Flow UFG-F 080 – 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
36	Сигнализация	**Охранная сигнализация:** **Подземная часть:** Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный Рубеж-2ОП прот. R3 - 1 шт Источник вторичного электропитания резервированный ИВЭПР 12/2 RS-R3 2х12 БР-R3 - 1 шт	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Кабель КПСТТнг(А)-HF 1х2х0,5 - 148 м Кабель КПСТТнг(А)-HF 1х2х0,75 - 8 м Кабель КПСТТнг(А)-HF 1х2х1,0 - 443 м **Надземная часть:** Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный "Рубеж-2ОП" прот. R3 - 1 шт Модуль сопряжения, RS-485-Modbus "МС-КП"прот. R3 - 1 шт Модуль сопряжения, Modbus-Ethernet "Sigur-Rubezh" - 1 шт Источник Вторичного электропитания резервированный ИВЭПР 12/2 RS-R3 2х17 БР^3 - 1 шт Размножитель напряжения питания, 12В, 4х1,25А, бескорпусное исполнение для установки В ИВЭПР 12/2 RS-R3 2х17 БР РНП исп.б/к - 1 шт Извещатель охранный магнитоуправляемый адресный ИО 10220-2 - 284 шт Кабель КПСТТнг(А)-HF 1х2х0,5 - 1570,0 м Кабель КПСТТнг(А)-HF 1х2х0,75 - 11,0 м Кабель КПСТТнг(А)-HF 1х2х1,0 - 842,0 м Кабель КИС-РПнг(А)-FRHF 1х2х0,80 - 220,0 м Кабели U/UTP Cat5e ZH нг(А)-ИР 4х2х0,52 - 80,0 м	
37	Тепловая завеса	Тепловая завеса Тепломаш КЭВ-70П4141W - 2 шт Тепловая завеса Тепломаш КЭВ-98П4121W - 2 шт Тепловая завеса электрическая Тепломаш КЭВ-12П3042Е - 2 шт	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
38	Указатели наименования улицы, переулка, площади и пр. на фасаде многоквартирного дома	Указатель адреса с внутренней подсветкой, размерами 1300х325 мм - 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
39	Системы ППЗ	**Подземная часть:** Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный R3-Link R3-РУБЕЖ-2ОП - 2 шт Источник вторичного электропитания резервированный адресный ИВЭПР 24/2,5 RS-R3 2х7 БР - 1 шт Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый ИП 212-64-R3 W1.02 - 220 шт Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый ИП 212-64-R3 без б/о - 39 шт Изолятор шлейфа ИЗ-1Б-R3 L1.42 – 39 шт Извещатель пожарный ручной адресный с встроенным изолятором короткого замыкания ИПР 513-11ИКЗ-А-R3 - 12 шт Изолятор короткого замыкания ИЗ-1-R3 – 57 шт Устройство дистанционного пуска ‘’Пуск дымоудаления’’ УДП 513-11ИКЗ-А-R3 - 25 шт Модуль управления клапаном дымоудаления и огнезащиты - 70 шт Датчик температуры NTC 10K внутриканальный (L=160) NTC 10K - 2 шт Извещатель охранный магнитоконтактный ST-DM030NC-BR - 5 шт Адресный шкаф управления вентилятором, с функцией управления ТЭНами калорифера ШУН/В-1,5-03-УК-15-R3 - 2 шт Адресный релейный модуль РМ-1С-R3 - 14 шт Адресный релейный модуль РМ-1-R3 - 8 шт Адресный релейный модуль РМ-4-R3 - 6 шт Адресный шкаф управления вентилятором ШУН/В-5,5-03-ПЧ-R3 - 2 шт	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Адресный шкаф управления вентилятором ШУН/В-3-03-R3 - 1 шт Адресный шкаф управления вентилятором ШУН/В-5,5-03-R3 - 5 шт Адресный шкаф управления вентилятором ШУН/В-15-03-R3 - 1 шт Адресный шкаф управления вентилятором ШУН/В-22-03-R3 - 1 шт ***Кабельная продукция:*** КПСЭнг(А)-FRHF 1х2х0,75 - 4200 м КПСнг(А)-FRHF 2х2х0,5 - 350 м КПСнг(А)-FRHF 1х2х0,5 - 340 м ППГнг(А)-FRHF 3х1,5 - 350 м U/UTP, cat.5e СегментЛАН U/UTP Cat5e ZHнг(А)-HF 2х2х0,52 - 350 м **Система светового (звукового) оповещения:** Указатель световой, 24В, внутреннее исполнение, проходные клеммники - 8 шт Указатель световой, 24В, внутреннее исполнение, проходные клеммники - 3 шт Указатель световой, 24В, внутреннее исполнение, проходные клеммники - 18 шт Оповещатель охранно-пожарный комбинированный (светозвуковой) адресный ОПОП-124-R3 - 3 шт Адресный релейный модуль РМ-4К-R3 - 2 шт Источник вторичного электропитания резервированный адресный ИВЭПР 24/2,5 RS-R3 2х7 БР - 1 шт ***Кабельная продукция:*** КПСнг(А)-FRHF 1х2х1,5 – 1000 м **Автоматизация насосной станции:** Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный R3-Link - 1 шт Источник вторичного электропитания резервированный адресный ИВЭПР 24/2,5 RS-R3 2х7 БР - 1 шт Изолятор короткого замыкания ИЗ-1-R3 - 10 шт Адресная метка охранная АМ-1-R3 - 102 шт Адресный шкаф управления насосом ШУН/В-1,5-00-R3 - 2 шт Адресный шкаф управления насосом ШУН/В-3-00-R3 - 1 шт Адресный шкаф управления насосом ШУН/В-11-00-R3 - 2 шт Адресный шкаф управления насосом ШУН/В-22-00-R3 - 4 шт Адресный шкаф управления насосом ШУН/В-30-00-R3 - 4 шт Адресный шкаф управления задвижкой ШУЗ-1,5-00-R3 - 2 шт ***Кабельная продукция:*** КПСЭнг(А)-FRHF 1х2х0,75 - 200 м КПСнг(А)-FRHF 1х2х0,5 - 2750 м **Надземная часть:** Центральный прибор индикации и управления ЦПИУ "Рубеж" исп.2 - 2 шт Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный R3-Link R3-РУБЕЖ-2ОП - 11 шт Блок индикации и управления R3-Рубеж-БИУ - 2 шт Пульт дистанционного управления системы пожаротушения R3-Рубеж-ПДУ-ПТ - 2 шт Источник вторичного электропитания резервированный адресный ИВЭПР 24/2,5 RS-R3 2х7 БР - 9 шт Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый ИП 212-64-R3 W1.02 - 1450 шт	

		Извещатель пожарный ручной адресный с встроенным изолятором короткого замыкания ИПР 513-11ИКЗ-А-R3 -78 шт Изолятор короткого замыкания ИЗ-1-R3 - 605 шт Устройство дистанционного пуска ‘’Пуск дымоудаления’’ УДП 513-11ИКЗ-А-R3 - 70 шт Модуль управления клапаном дымоудаления и огнезащиты МДУ-1С-R3 - 428 шт Адресная метка охранная АМ-1-R3 - 121 шт Адресная метка охранная АМ-4-R3 - 36 шт Адресный релейный модуль РМ-1-R3 - 9 шт Адресный релейный модуль РМ-4-R3 - 6 шт Датчик температуры NTC 10K внутриканальный (L=160) NTC 10K - 1 шт Извещатель охранный магнитоконтактный ST-DM030NC-BR - 100 шт Адресный релейный модуль РМ-1С-R3 - 12 шт Адресный шкаф управления вентилятором, с функцией управления ТЭНами калорифера ШУН/В-1,5-03-УК-45-R3 - 1 шт Адресный шкаф управления вентилятором с моторным дросселем ШУН/В-1,5-03-ПЧ-R3 - 2 шт Адресный шкаф управления вентилятором с моторным дросселем ШУН/В-5,5-03-ПЧ-R3 - 1 шт Адресный шкаф управления вентилятором ШУН/В-7,5-03-R3 - 4 шт Адресный шкаф управления вентилятором с моторным дросселем ШУН/В-7,5-03-ПЧ-R3 - 5 шт Адресный шкаф управления вентилятором ШУН/В-11-03-R3 - 3 шт Адресный шкаф управления вентилятором с моторным дросселем ШУН/В-11-03-ПЧ-R3 - 1 шт Адресный шкаф управления вентилятором ШУН/В-22-03-R3 - 1 шт **Термошкаф на кровле:** Термошкаф THBM55-140.100.30-164 - 1 шт ***Кабельная продукция:*** КПСЭнг(А)-FRHF 1х2х0,75 - 23000 м КПСнг(А)-FRHF 2х2х0,5 - 3490 м КПСнг(А)-FRHF 1х2х0,5 - 1120 м ППГнг(А)-FRHF 3х1,5 - 3490 м F/UTP, cat.5e СегментЛАН U/UTP Cat5e ZHнг(А)-HF 2х2х0,52 - 1000 м ***Кабельные линии на кровле:*** КПСЭнг(А)-FRHF 2х2х0,5 - 1200 м ППГЭнг(А)-FRHF 3х1,5 - 1200 м **Система светового (зукового) оповещения:** Указатель световой, 24В, внутреннее исполнение, проходные клеммники Табло ISLAND/ОСТРОВ 1 "ВЫХОД" 24V 40мА - 78 шт Указатель световой, 24В, внутреннее исполнение, проходные клеммники Табло ISLAND/ОСТРОВ 1 "Безопасная зона МГН" 24V 40мА - 50 шт Указатель световой, 24В, уличное исполнение, проходные клеммники Табло ISLAND/ОСТРОВ 1 "ВЫХОД" 24V 40мА IP54 - 2 шт Оповещатель охранно-пожарный комбинированный (светозвуковой) адресный ОПОП-124-R3 - 76 шт Комбинированный оповещатель со стробовспы шкой Г-24-КПР - 2 шт Адресный релейный модуль РМ-4К-R3 - 15 шт	

		Источник вторичного электропитания резервированный адресный ИВЭПР 24/2,5 RS-R3 2х7 БР - 4 шт **Кабельная продукция:** КПСнг(А)-FRHF 1х2х1,5 – 2500 м	
40	Слаботочные системы	**Видеонаблюдение:** **Подземная часть:** IP-Видеокамера, купольная DH-IPC-PQNR6790GK-NM - 46 шт Проходной адаптер кат.5E FTP тип RJ45-RJ45 (8P8C) - 45 шт Удлинитель PoE по кабелю UTP - 16 шт Кабель безгалогенный (LSZH), парной скрутки, U/UT - 3898,44 м **Надземная часть:** Шкаф монтажный телекоммуникационный 19" напольный Для распределительного и серверного оборудования 47U 600x800x2277mm (ШхГхВ) передняя и задняя перфорированные Двери, ручка с замком, цвет черный (RAL 9004) ND-05C-47U60/80-BK - 1 шт Модуль вентиляторный JG02-BK - 1 шт Оптический кросс 19", ШКОС-Л, 96 портов - 3 шт Коммутатор L3 упр. S6730-H48X6C-V2 - 2 шт Блок питания PAC600S12-EB -4 шт Коммутатор Ядро СВН S6730-H24X6C-V2 - 2 шт Блок питания PAC600S12-EB - 4 шт Electrical Transceiver, SFP, GE, Electrical Interface Module (100m, RJ45) - 5 шт Коммутатор PoE S5735-S48P4XE-V2 -3 шт Блок питания PAC1000S56-EB - 6 шт Optical Transceiver, eSFP, GE, BIDI Single-mode Module (TX1310/RX1490, 10km, LC) - 7 шт Optical Transceiver, eSFP, GE, BIDI Single-mode Module (TX1490/RX1310, 10km, LC) - 7 шт Патч-панель 19", 1U, 48 портов RJ-45, категория 5e - 3 шт Организатор кабельный JB08-1U-GY - 12 шт Онлайн ИБП ДКС серии Trio TM, 6 кВА / 6 кВт, 1 / 1, EPO, USB, RS-232, клеммная колодка, з/у 5 А, без АКБ - 1 шт Батарейный блок, TRIOTM, 20 х 9 Ач - 4 комп Адаптер SNMP/Modbus TCP для ИБП ДКС серий Small Tower, Small Rackmount, Trio TM, Trio MT, Trio RT - 1 шт ***Шкаф СКС СБ:*** Оптический кросс 19", ШКОС-Л, 96 портов - 3 шт Коммутатор L3 упр. - 2 шт Блок питания PAC600S12-EB - 4 шт Коммутатор Ядро СБ S6730-H24X6C-V2 - 2 шт Блок питания PAC600S12-EB - 4 шт Electrical Transceiver, SFP, GE, Electrical Interface Module (100m, RJ45) - 6 шт Коммутатор СБ S5735-S48T4XE-V2 - 1 шт Блок питания PAC80S12-CN -2 шт Optical Transceiver, eSFP, GE, BIDI Single-mode Module (TX1310/RX1490, 10km, LC) - 6 шт	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Optical Transceiver, eSFP, GE, BIDI Single-mode Module (TX1490/RX1310, 10km, LC) - 6 шт Патч-панель 19", 1U, 48 портов RJ-45, категория 5e - 1 шт Онлайн ИБП, 3 кВА, без АКБ, IEC C13 (8), 96 В батарейная цепь - 1 шт Батарейный блок для SMALLR3, 96 В, 8 х 9 Ач - 4 шт Адаптер SNMP/Modbus TCP для ИБП ДКС серий Small Tower, Small Rackmount, Trio TM, Trio MT, Trio RT - 1 шт ***Шкаф СКС СБ:*** Оптический кросс 19", ШКОС-Л, 24 порта - 2 шт Коммутатор L3 упр. S6730-H24X6C-V2 - 1 шт Блок питания PAC600S12-EB -2 шт Electrical Transceiver, SFP, GE, Electrical Interface Module (100m, RJ45) - 1 шт Коммутатор PoE S5735-S48P4XE-V2 - 3 шт Блок питания PAC1000S56-EB - 6 шт Коммутатор СБ S5735-S48T4XE-V2 - 1 шт Блок питания PAC80S12-CN - 2 шт Optical Transceiver, eSFP, GE, BIDI Single-mode Module (TX1310/RX1490, 10km, LC) - 8 шт Optical Transceiver, eSFP, GE, BIDI Single-mode Module (TX1490/RX1310, 10km, LC) - 8 шт Патч-панель 19", 1U, 48 портов RJ-45, категория 5e - 4 шт Онлайн ИБП ДКС серии Trio TM, 6 кВА / 6 кВт, 1 / 1, EPO, USB, RS-232, клеммная колодка, з/у 5 А, без АКБ - 1 шт Батарейный блок, TRIOTM, 20 х 9 Ач - 4 шт Адаптер SNMP/Modbus TCP для ИБП ДКС серий Small Tower, Small Rackmount, Trio TM, Trio MT, Trio RT - 1 шт Кабель питания компьютера (Schuko+C13) (3x1.5), 1.8 м - 3 шт ***Шкаф Сервер СВН:*** Шкаф монтажный телекоммуникационный 19" напольный для распределительного и серверного оборудования 47U 800x1000x2277mm (ШхГхВ) передняя и задняя перфорированные двери, ручка с замком, цвет черный (RAL 9004) - 1 шт Оптический кросс 19", ШКОС-Л, 24 порта - 1 шт Коммутатор L2 упр. S5735-S24T4XE-V2 - 1 шт Блок питания PAC600S12-EB - 2шт Electrical Transceiver, SFP, GE, Electrical Interface Module (100m, RJ45) - 1 шт Optical Transceiver, eSFP, GE, BIDI Single-mode Module (TX1310/RX1490, 10km, LC) - 2 шт Optical Transceiver, eSFP, GE, BIDI Single-mode Module (TX1490/RX1310, 10km, LC) - 2 шт Сервер СВН 28.1 DS-449.5 "STSS Flagman" – 1 шт Сервер СВН 29.1 и 29.2 DS-449.5 "STSS Flagman" – 2 шт Сервер СВН 30.1 DS-449.5 "STSS Flagman" – 1 шт Сервер СВН 31.1 и 31.2 DS-449.5 "STSS Flagman" – 2 шт 3-фазный ИБП (3/1), 10 кВА, без АКБ - 1 шт	

		Батарейный блок, TRIOTM, 20 x 9 Ач - 6 шт Адаптер SNMP/Modbus TCP для ИБП ДКС серий Small Tower, Small Rackmount, Trio TM, Trio MT, Trio RT - 1 шт IP Видеокамера корпусная наружная - 30 шт IP-видеокамера, компактная, купольная - 4 шт IP-видеокамера,купольная - 155 шт Проходной адаптер кат.5E FTP тип RJ45-RJ45 (8P8C) - 120 шт Удлинитель PoE по кабелю UTP - 53 шт ***Кабельная продукция:*** Кабель Parlan U/UTP Cat5e ZH нг(A)-HF 4x2x0,52 - 16229,22 м Кабель ТВ-А-9-08Т-Е-К-LSZH-IN-25 - 21420 м Кабель ТВ-А-9-04Т-Е-К-LSZH-IN-25 - 54,06 м Провод силовой ППГнг(A)-HF 1х6ок(N, PE)-0,66 - 30,60 м **Система домофонной связи:** Вызывная панель со сплошной стеклянной поверхностью, с 7-дюймовым сенсорным дисплеем, с RTSP видео потоком. IP55, IK08. Встроенного типа - 2 шт Считыватель ESMART® Reader BLE серии OEM - 2 шт Внешняя NFC антенна для считывателей ESMART® Reader серии OEM - 2 шт Вызывная вандалозащитная IP-видеопанель MTM VR с 2 кнопками и считывателем. 2 модуля, цвет темно-серый - 7 компл. Видеомодуль для системы IP360 MTMV/IP -7 шт. Считыватель ESMART® Reader BLE серии OEM ER1003 – 7 шт. Внешняя NFC антенна для считывателей ESMART® Reader серии OEM EA1361 – 7 шт. Вызывная вандалозащитная IP−видеопанель MTM VR с 1 кнопкой. 1 модуль, цвет темно−серый - 1 комп Видеомодуль для системы IP360 MTMV/IP -1 шт. ***АРМ Диспетчера СДС:*** АРМ консьержа СДС CAME BPT - 1 компл. Моноблок 27" HP 27-cr0002i Full HD, Intel Core i7 1355U, 16ГБ DDR4, 512ГБ SSD, Free DOS белый, сенсорный, 27 ", 1920 x 1080; Full HD; IPS; 60 Гц; 250 кд/м2 – 1 шт. Сервер системы IP360 ETI/SERv3 – 1 шт. ***Сетевое оборудование:*** Промышленный управляемый L2 коммутатор с 10 портами 10/100/1000Base-T и 2 портами 1000Base-X SFP (8 портов PoE 802.3af/at, PoE-бюджет До 240 Вт) DIS-200G-12PS – 33 шт. Источник питания 240Вт, выход 48В DC OI240WPSU/A1A – 33 шт. PoE+ коммутатор CloudEngine, поддержка коммутации L2/L3, IPSEC S5735-S24P4XE-V2 – 2 шт. Коммутатор CloudEngine, подДержка коммутации L2/L3, IPSEC, в комплекте с блоком питания S6730-H48X6C-V2 – 1 шт.	

		модуль SFP+ 10G, LC/UPC, Tx 1330 нм / Rx 1270 нм SFP-10G-BXD1 – 4 шт. модуль SFP+ 10G, LC/UPC, Tx 1270 нм / Rx 1330 нм SFP-10G-BXU1 – 4 шт. модуль eSFP, GE, LC/UPC, Tx 1490 нм / Rx 1310 нм SFP-GE-LX-SM1490 – 24 шт. модуль eSFP, GE, LC/UPC, Tx 1310 нм / Rx 1490 нм SFP-GE-LX-SM1310 – 24 шт. ***Источники бесперебойного питания:*** Онлайн ИБП ДКС серии Trio TM, 6 кВА / 6 кВт, 1 / 1, EPO, USB, RS-232, клеммная колодка, з/у 5 А, без АКБ TRIOTM6A0P - 2 шт Батарейный блок, TRIOTM, 20 x 9 Ач BPTM20P1A9 - 8 шт Онлайн ИБП, 1 кВА, 2 x 9 Ач, IEC C13 (6) SMALLR1A5I - 2 шт Батарейный блок для SMALLR1, 24 В, 8 x 9 Ач BPSMLR1-24V- 2 шт Адаптер SNMP/Modbus TCP для ИБП ДКС серий Small Tower, Small Rackmount, Trio TM, Trio MT, Trio RT SNMPSM2 - 4 шт ***Кабельная продукция:*** Кабель F/UTP Cat5e ZH нг^-HF 4x2x0,52 - 8534,34 м Кабель Код 8516с - 224,4 м Кабель Код 7720с - 813,96 м Кабель ППГнг(А)−HF 3х2,5 - 591,6 м Кабель ППГнг(А)−HF 3х4 - 20,4 м Кабель ППГнг(А)−HF 2х2,5 - 16,83 м Провод заземления ПуГВнг−HF 1х6 - 37,74 м Коммутационный шнур RJ 45 − категория 5е − F/UTP − PVC − экранированный – 0,5 м − серый RJ45_05 - 23 шт Коммутационный шнур RJ 45 − категория 5е − F/UTP − PVC − экранированный − 2 м − серый RJ45_2- 3 шт Коммутационный шнур RJ 45 − категория 5е − F/UTP − PVC − экранированный – 0,5 м − серый 7666с - 260 шт Cabeus FOP(s)−9−LC−SC−20m Шнур оптический simplex LC−SC 9/125 sm 20м LSZH Код 8345с - 4 шт Cabeus FOP(s)−9−LC−SC−1m Шнур оптический simplex LC−SC 9/125 sm 1м LSZH Код 7377с - 24 шт Cabeus FOP(s)−9−LC−SC−1,5m Шнур оптический simplex LC−SC 9/125 sm 1,5м LSZH Код 7520с - 24 шт Cabeus FOP(s)−9−LC−LC−1,5m Шнур оптический simplex LC−LC 9/125 sm 1,5м LSZH Код 8332с - 4 шт **СКУД:** **подземная часть:** Шкаф СКУД – 2 компл. в составе: Контроллер доступа E510 "Sigur" – 1 шт. Блок питания SKAT-12-2.0 – 1 шт. Аккумуляторная батарея 12V/2.2Ач Delta DTM 12022 – 1 шт. Шкаф СКУД – 4 компл. в составе: Контроллер доступа E510 "Sigur" – 1 шт. Блок питания SKAT-12-2.0 – 1 шт.	

		Шкаф СКУД – 2 компл. в составе: Контроллер доступа E510 "Sigur" – 1 шт. Блок питания SKAT-12-2.0 – 1 шт. Шкаф СКУД – 3 компл. в составе: Контроллер доступа E510 "Sigur" – 1 шт. Блок питания SKAT-12-3.0 – 1 шт. Аккумуляторная батарея 12V/3.2Ач Delta DTM 12032 – 1 шт. Считыватель идентификаторов Mifare ER1402 – 25 шт. Устройство разблокировки двери ST-ER115 ООО "СМАРТЕК СЕКЬЮРИТИ" – 1 шт. Извещатель охранный точечный магнитоконтактный ИО 102-20 Б2П (1) – 5 шт. Замок электромагнитный, с датчиком положения двери ST-EL350ML – 24 шт. Замок электромеханический, с датчиком положения двери ST-DB100MT – 1 шт. ***Кабельная продукция:*** Кабель КПСТТнг(А)-HF 1х2х0,75 – 24,48 м Кабель КПСТТнг(А)-HF 2х2х0,75 – 1237,26 м Кабель ParLan U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52 – 1161,0 м **Надземная часть:** Шкаф СКУД Шк-СКУД.28.1- 4,6,7 – 6 компл. в составе: Контроллер доступа E510 "Sigur" – 1 шт. Источник бесперебойного питания SKAT-12-2.0, DIN – 1 шт. Шкаф СКУД Шк-СКУД.28.5, 8,9 – 5 компл. в составе: Контроллер доступа E510 "Sigur" – 1 шт. Источник бесперебойного питания SKAT-12-4.0, DIN – 1 шт. Шкаф СКУД Шк-СКУД.28.10 – 1 компл. в составе: Контроллер доступа E510 "Sigur" – 1 шт. Источник бесперебойного питания SKAT-12-6.0, DIN – 1 шт. Шкаф СКУД Шк-СКУД.28.13 – 1 компл. в составе: Контроллер доступа E510 "Sigur" – 1 шт. Источник бесперебойного питания SKAT-12-1.0, DIN – 1 шт. Шкаф СКУД системы "Умный лифт" Шк-СКУД.28.1.1 -28.4.1 – 4 компл. в составе: Плата Tibbo Project TPP2 – 1 шт. модуль Tibbit #05, порт RS-485 – 1 шт. модуль Tibbit #08, порт Wiegand – 1 шт. модуль Tibbit #18, разъем питания – 1 шт. модуль Tibbit #20, разъем-клемма на 9 пин – 2 шт. модуль Tibbit #25, высоко-мощный источник питания 5В, вход 12/24/48В – 1 шт. Считыватель бесконтактных карт ER1402 – 1 шт. Источник бесперебойного питания SKAT-12-1.0, DIN – 1 шт. ***АРМ:*** Рабочая станция STSS Flagman DS–419.5-146575 DS–419.5-146576 – 2 шт.	

		Сервер STSS Flagman DS-429.5 – 147207 DS-429.5 – 147207 – 1 шт. Считыватель настольный ESMART Reader Desktop USB ER1100 -1 шт. Устройство разблокировки двери ST-ER115 – 7 шт. Извещатель охранный точечный магнитоконтактный ИО 102-20 Б2П (1) "КомплектСтройСервис" – 10 шт. Замок электромагнитный, с датчиком положения двери ST-EL350ML – 3 шт. Уличный замок элетромеханический для калиток ML-295 KB-2 "AccordTec" – 2 шт. Замок электромеханический, с датчиком положения двери ST-DB100MT – 4 шт. Дверной доводчик скрытой установки DL700ITS /M DOORLOCK – 4 шт. Привод для распашных ворот Swing-3000PRO – 1 шт. Плата управления распашными воротами PCB-Swmini – 1 шт. Электромеханический замок антипаника ST-SL351NO – 11 шт. ***Кабельная продукция:*** Кабель КПСТТнг(А)-HF 1х2х0,75 – 42,84 м Кабель КПСТТнг(А)-HF 2х2х0,5 – 28,56 м Кабель КПСТТнг(А)-HF 4х2х0,5 – 28,56 м Кабель КПСТТнг(А)-HF 2х2х0,75 – 2026,74 м Кабель ParLan U/UTP Cat5e ZH Hr(A)-HF 4х2х0,52 – 2183,82 м	
41	Системы автоматизации и диспетчеризации	**АСУД** **Подземная часть:** Щит диспетчеризации (ЩД-СТИ28) – 1 шт, в составе: Контроллер Systeme HD1407 – 1 шт Модуль расширения аналоговых и дискретных входов и выходов Systeme HD1405 – 6 шт Источник вторичного электропитания резервированный ИВЭПР 24/5 2х12 -Р БР – 1 шт Блок диспетчеризации МК КЭВ-БЛОК-МК – 2 компл. Термостат защиты от замораживания RAK-TW. 5000S-H – 2 шт Датчик наружной температуры NTC 10k – 2 шт Шкаф управления насосами ШУН1 – 1 шт Шкаф управления насосами ШУН2 – 1 шт **Кабельная продукция:** СК-ЭППнг(А)-HF 4х0,75 – 739,5 м ППГнг(А)-HF 3х1,5 – 734,4 м СК-ЭПЭПнг(А)-HF 1х2х0,75 – 2040,0 м СК-ЭПЭПнг(А)-HF 7х0,75 – 56,1 м КИПЭнг(А)-HF 2х2х0,6 – 612,0 м СК-ЭППнг(А)-HF 1х2х0,75 – 1076,1 м **Надземная часть:** Щит диспетчеризации (ЩД-К28) – 1 шт, в составе: Сетевой модуль Systeme HD1407 – 1 шт Модуль расширения аналоговых и дискретных входов и выходов Systeme HD1405 – 1 шт Источник вторичного электропитания резервированный ИВЭПР 24/5 2х12 -Р БР – 1 шт Датчик освещённости уличный Li65+ A – 1 шт Осадкомер диапазон 0,1-50 мм, сигнал 0-5 В / 4-20 мА Питание 24 В постоянного тока (8-30 В) Температура окр. среды -50..+70 0С	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

		Относительная влажность воздуха, 0-100 % - 1 шт Датчик температуры уличный, НСХ Pt100 Исп. IP65, темпер. окр. Среды -50..+70С – 1 шт Настенный электронный термостат VT601 – 1 шт **АРМ АСУД:** Двухпроцессорный сервер общего назначения STSS Flagman до 2-х процессоров Intel Xeon Scalable 3-го поколения Platinum, Gold, Silver (до 40 ядер, до 60.0MB L3 cache, до 6TB 3200MHz DDR4, до 11.2GT/s UPI, PCI-E 4.0, до 270W TDP) до 4 ТБ оперативной памяти DDR4-3200 ECC 3DS LRDIMM, RDIMM, PMem (Intel Optane Persistent Memory 200) дисковая подсистема до 8-ми 3.5" (LFF) SATA/SAS HDD/SSD с горячей заменой + до 3-х 3.5" (LFF) SATA HDD/SSD с горячей заменой + до 1-го M.2-22110 PCIe 4.0 x4 NVMe SSD с фиксированной установкой многоканальный аппаратный RAID-контроллер с кэш-памятью до 4GB (FBWC) и поддержкой уровней RAID 0, 1, 5, 6, 10, 50, 60, ADM (опционально) 2-канальный интегрированный сетевой адаптер 1 Гбит/с, опционально 10 Гбит/с удалённое управление сервером: IPMI 2.0 Server Management (KVM-over-LAN, Virtual media over LAN), Supermicro Server Manager, Supermicro SuperDoctor 5 отказоустойчивая 1+1 система электропитания с резервированием и поддержкой горячей замены блоков питания – 1 шт Рабочая станция STSS Flagman WP100.7: объем оперативной памяти - 32 Гб, объем накопителя - 2 Тб, объем видеопамяти - 4000 Мб, количество одновременно работающих выходов видеокарты 2, процессор - Core i7, операционная система - Windows 10 Pro, клавиатура, мышь – 1 компл Монитор 27"4K Dell S2722QC S/BK (IPS; 16:9; 350cd/m2; 1000:1; 4ms; 3840x2160x60Hz; 178/178; 1.07B; 2xHDMI; USB-C; 2xUSB 3.2 Gen 1; HAS; Tilt; Swiv; Pivot; Spk 2x3W; VESA) – 2 шт Источник бесперебойного питания RAPAN-UPS 1500 – 1 шт **Кабельная продукция:** СК-ЭППнг(А)-HF 4х0,75 – 448,8 м СК-ЭПЭПнг(А)-HF 2х2х0,75 – 163,2 м СК-ЭПЭПнг(А)-HF 1х2х0,75 – 147,9 м ППГнг(А)-HF 3х1,5 – 61,2 м **АСКУЭ** **Электроснабжение** **Подземная часть:** Щит эксплуатационный ЩАСКУЭ28.1 – 1 компл. **Кабельная продукция:** ТехноКИПвнг(А)-HE 1х2х0,78 – 450,0 м U/UTP Cat6 ZH нг(А)-HE 4х2х0,57 – 45,0 м **Надземная часть:** Рабочая станция STSS Flagman WP100.7-004LF(i7-11000) – 1 шт Линейно-интерактивный ИБП Back Power Pro II 800 – 1 шт **Кабельная продукция:** ТехноКИПвнг(А)-HE 1х2х0,78 – 980,0 м **Водоснабжение, теплоснабжение** **Подземная часть:** Щит эксплуатационный ЩАСКУВТ28.1 – 1 компл. **Кабельная продукция:**	

		ТехноКИПвнг(А)-HF 2х2х0,78 – 55,0 м U/UTP Cat6 ZH нг(А)-HF 4х2х0,57 – 15,0 м **Надземная часть:** Щит эксплуатационный ЩАСКУВТ28.2 – 1 компл. **Кабельная продукция:** ТехноКИПвнг(А)-HF 1х2х0,78 – 2832,0 м ППГнг(А) HF 2х1.5 – 2832,0 м U/UTP Cat6 ZH нг(А)-HF 4х2х0,57 – 15,0 м	
42	Иное Имущество	**Нет**	Состояние удовлетворительное, работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
IV. Земельный участок, входящий в состав общего имущества в многоквартирном доме*			
43	Общая площадь	Площадь участка в границах ГПЗУ – 0,5992 га, в том числе площадь застройки – 5343,4 м2; Площадь покрытий – 3343,25 м2; Площадь озеленения – 857,7 м2; покрытие из плитки –1763,15 м2; асфальт – 708 м2 тактильная плитка – 14,4 м2	Состояние удовлетворительное, работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
44	Зеленые насаждения	деревья - 63 шт; кустарники – 1695 шт; газон и цветники – 726,8 м2; газон с возможностью проезда пожарной техники – 130,9 м2	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
45	Элементы благоустройства	Малые архитектурные формы – 28 шт.; Ограждение территории – 76,12 мп.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
46	Иные строения	1. Рампа 2. ЛК	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%
V. Внешние инженерные сети			
47	Сеть газопотребления	Газопровод среднего давления 120м: Ø89х5,0 Газопровод низкого давления 3,8 м: Ø219х6 ГРПШ – 1 шт.	Состояние работоспособное, соответствует проектной и исполнительной документации, осуществления ремонтных и /или восстановительных работ не требует. Дефекты не обнаружены. Процент износа 0,0%

Владелец:

Управляющий:
ООО «СМАРТ СИМВОЛ»

Генеральный директор

_____/_____/
М.П.

_____/А.В. Маркин/
М.П.